

Республика Крым

Белогорский район

Криничненский сельский совет

8-я сессия 1-го созыва

РЕШЕНИЕ

25декабря 2014 года с. Криничное № 35

Об установлении земельного налога

на территории Криничненского сельского

совета на 2015 год.

В соответствии с главой 31 Налогового кодекса Российской Федерации, Законом Республики Крым от 31.07.2014 г № 38-ЗРК «Об особенностях регулирования имущественных и земельных отношении на территории Республики .Крым» и руководствуясь п.п.З п. 10 ст.35 Федерального Закона от 06 октября 2003 года № 13 1 «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации.

Криничненский сельский совет РЕШИЛ:

I.Ввести на территории муниципального образования Криничненское сельское поселение Белогорского района Республики Крым земельный налог.

2.Объектом налогообложения считать земельные участки, расположенные в пределах границ муниципального образования Криничненское сельское поселение

3.Установить, что налоговая база определяется как кадастровая стоимость земельных участков, признаваемых объектом налогообложения в соответствии со ст. 389 Налогового кодекса Российской Федерации, в отношении каждого земельного участка, как его кадастровая стоимость по состоянию на 01 января года, являющегося налоговым периодом.

4.В соответствии с абз. 1 ст. 11 Закона Республики Крым от 31.07.2014 г № 38-ЗРК «Об особенностях регулирования имущественных и земельных отношений на территории Республики Крым» нормативная денежная оценка земель, установленная на территории муниципального образования Криничненское сельское поселение до вступления в силу ФКЗ от 21 марта 2014 гола № 6-ФКЗ «О принятии в Российскою Федерацию Республики Крым и образовании в составе Российской Федерации новых субъектов -Республики Крым и города федерального значения Севастополя», считается кадастровой стоимостью соответствующих земельных участков до проведения ее переоценки.

5.Установить на территории Криничненского сельского поселения ставки земельного налога в следующих размерах:.

5.1.0,3 процента от кадастровой стоимости в отношении земельных участков:

а) отнесенных к землям сельскохозяйственного назначения или к землям в составе зон  
сельскохозяйственного использования в поселениях и используемых для сельскохозяйственного  
производства;

б) занятых жилищным фондом и объектами инженерной инфраструктуры жилищно-коммунального комплекса (за исключением доли в праве на земельный участок, приходящейся на объект, не относящийся к жилищному фонду и к объектам, инженерной инфраструктуры жилищно-коммунального комплекса) или предоставленных для жилищного строительства;

в) приобретенных (предоставленных) для личного подсобного хозяйства, садоводства, огородничества или животноводства, а также дачного хозяйства;

5.2. 1,5 процента от кадастровой стоимости в отношении прочих земельных участков.

6. Освободить от уплаты земельного налога следующие категории налогоплательщиков, на земельные участки, не используемые для ведения предпринимательской деятельности:

1. Героев Советского Союза. Героев Российской Федерации, полных кавалеров ордена Слада;
2. Инвалидов 1-11 группы;
3. Инвалидов с детства;

6.4.Ветеранов и инвалидов Великой Отечественной воины, а также ветеранов и инвалидов боевых действий, вдов участников инвалидов Великой Отечественной войны

6.5.Физических лиц, имеющих право на получение социальной поддержки в соответствии с Законом Российской Федерации "О социальной защите граждан, подвергшихся воздействию радиации вследствие катастрофы на Чернобыльской АЭС", в соответствии с Федеральным законом от 26 ноября 1998 года N 175- ФЗ "О социальной защите граждан Российской Федерации, подвергшихся воздействию радиации вследствие аварии в 1957 году на производственном объединении "Маяк" и сбросов радиоактивных отходов в реку Теча" и в соответствии с Федеральным законом от 10 января 2002 года N 2-ФЗ "О социальных гарантиях гражданам, подвергшимся радиационному воздействию вследствие ядерных испытаний на Семипалатинском полигоне";

6.6.Физических лиц, принимавших в составе подразделений особого риска непосредственное участие в испытаниях ядерного и термоядерного оружия, ликвидации аварий ядерных установок на средствах вооружения и военных объектах;

6.7.Физических лиц, получивших или перенесших лучевую болезнь или ставших инвалидами в результате испытаний, учений и иных работ, связанных с любыми видами ядерных установок, включая ядерное оружие и космическую технику.

7. В случае, если налогоплательщику, относящемуся к одной из категорий, установленных настоящим решением, принадлежит на праве собственности или постоянного (бессрочного) пользования или на праве пожизненно наследуемого владения несколько земельных участков, льгота предоставляется только в отношении одного земельного участка, по выбору налогоплательщика. В случае, если налогоплательщиком не определен льготируемый земельный участок, льгота предоставляется на земельный участок права собственности или права пожизненного наследуемого владения на который получено раньше .

8. Определить следующие порядок и сроки уплаты земельного налога и авансовых платежей по налогу

8.1. Налог и авансовые платежи по налогу уплачиваются в бюджет поселения по месту нахождения земельных участков

8.2.Налогоплательщики - организации - уплачивают авансовые платежи по земельному

налогу ежеквартально равными долями в течение налогового периода не позднее последнее последнего числа месяца (30 апреля, 3 I июля, 3 1 октября), следующего за истекшим отчетным периодом. Срок уплаты налога по итогам налогового периода для налогоплательщиков-организаций - установить не позднее 1 февраля года, следующего за истекшим налоговым периодом.

8.3.Налогоплательщики - физические лица - уплачивают земельный налог па основании налогового  
уведомления не позднее I октября года, следующего за истекшим налоговым периодом, на основании налогового уведомления, направленного налоговым органом.

9. Документы, подтверждающие право на уменьшение налоговой базы в соответствии со статье 391 части второй Налогового кодекса Российской Федерации, представляются налогоплательщиками в налоговые органы по месту нахождения земельного участка в следующие сроки:

1).Налогоплательщиками - организациями - в сроки, установленные для представления налоговых расчетов по авансовым платежам по земельному налогу и налоговой декларации по земельному налогу, до I февраля года, являющегося текущим налоговым периодом.

2).Налогоплательщиками - физическими лицами - в течение месяца с момента возникновения права собственности или права пожизненного наследуемого владения па земельные участки,

3).Все категории налогоплательщиков, в случае утраты в течение налогового периода права на уменьшение налоговой базы, документы, подтверждающие утрату данного права, предоставляют в течение тридцати дней со дня его утраты.

4).Налоговые льготы, установленные данным решением, не распространяются на земельные участки, (части, доли земельных участков), сдаваемые в аренду.

10.Кадастровая стоимость земельных участков по состоянию на 1 января календарного года доводит до сведения налогоплательщиков, в порядке, определяемом Правительством Российской Федерации, не позднее 1 марта.

11.Обнародовать настоящее решение путем размещения на информационном стенде Криничненского сельского совета.

12. Настоящее решение вступает в силу с 1 января 2015 года, но не ранее, чем по истечении одного месяца со дня его обнародования.

Председатель Криничненского

сельского совета- глава администрации

Криничненского сельского поселения Е.П. Щербенев