



Общество с ограниченной ответственностью «РИЭКО»

СОГЛАСОВАНО

Главный инженер проекта
АО «ВАД»

_____ И.Ф. Киршев
« ____ » _____ 2021 г.

«Строительство и реконструкция автомобильной дороги 35 ОП МЗ 35Н-116 Белогорск - Приветное»

Документация по планировке территории

Том 3. Проект межевания территории
РАЗДЕЛ 5. Основная часть проекта межевания территории.
Графическая часть.
Часть 2. Городской округ Алушта. Чертеж межевания территории

165/20/ДПТ/ППТ-3-ПМ-5-ОЧ-2

Том 3.5.2

Генеральный директор



Блинов Ю.Л.

г. Краснодар 2021 г

ДОКУМЕНТАЦИЯ ПО ПЛАНИРОВКЕ ТЕРРИТОРИИ

Наименование объекта: «Строительство и реконструкция автомобильной дороги 35 ОП МЗ 35Н-116 Белогорск – Приветное»

| Номер тома | Обозначение | Наименование | Примечание |
|--|---------------------------|---|------------|
| Том 1. Основная часть проекта планировки территории | | | |
| | | РАЗДЕЛ 1. Проект планировки территории. Графическая часть | |
| | | Часть 1. Белогорский район | |
| 1.1.1.1 | 165/20/ДПТ/ППТ-ОЧ -1.1.1 | <i>Книга 1.</i> Чертеж красных линий | |
| 1.1.1.2 | 165/20/ДПТ/ППТ-ОЧ -1.1.2 | <i>Книга 2.</i> Чертеж границ зон планируемого размещения линейных объектов. Чертеж границ зон планируемого размещения линейных объектов, подлежащих реконструкции в связи с изменением их местоположения | |
| | | Часть 2. Городской округ Алушта | |
| 1.1.2.1. | 165/20/ДПТ/ППТ-ОЧ -1.2.1. | <i>Книга 1.</i> Чертеж красных линий | |
| 1.1.2.2. | 165/20/ДПТ/ППТ-ОЧ -1.2.2. | <i>Книга 2.</i> Чертеж границ зон планируемого размещения линейных объектов. Чертеж границ зон планируемого размещения линейных объектов, подлежащих реконструкции в связи с изменением их местоположения | |
| 1.2 | 165/20/ДПТ/ППТ-1-ОЧ-2 | РАЗДЕЛ 2. Положение о размещении линейных объектов | |
| Том 2. Материалы по обоснованию проекта планировки территории | | | |
| | | РАЗДЕЛ 3. Материалы по обоснованию проекта планировки территории. Графическая часть | |
| | | Часть 1. Белогорский район | |
| 2.3.1.1 | 165/20/ДПТ/ППТ-2-МО-3.1.1 | <i>Книга 1.</i> Схема расположения элементов планировочной структуры | |
| 2.3.1.2 | 165/20/ДПТ/ППТ-2-МО-3.1.2 | <i>Книга 2.</i> Схема использования территории в период подготовки проекта планировки территории | |
| 2.3.1.3 | 165/20/ДПТ/ППТ-2-МО-3.1.3 | <i>Книга 3.</i> Схема организации улично-дорожной сети и движения транспорта | |

165/20/ДПТ/ППТ-СД

| Изм. | Кол. уч. | Лист | № док. | Подпись | Дата |
|------|----------|------|--------|---------|-------|
| | | | | | 07.21 |
| | | | | | 07.21 |
| | | | | | 07.21 |

Состав документации

| Стадия | Лист | Листов |
|-------------|------|--------|
| ПП | 1 | 5 |
| ООО «РИЭКО» | | |

Согласовано

Взам. инв. №

Подп. и дата

Инв. № подл.

| Номер тома | Обозначение | Наименование | Примечание |
|------------|---------------------------|---|------------|
| 2.3.1.4 | 165/20/ДПТ/ППТ-2-МО-3.1.4 | <i>Книга 4.</i> Схема вертикальной планировки, инженерной подготовки и инженерной защиты территории | |
| 2.3.1.5 | 165/20/ДПТ/ППТ-2-МО-3.1.5 | <i>Книга 5.</i> Схема границ территорий объектов культурного наследия. Схема границ зон с особыми условиями использования территорий, особо охраняемых природных территорий, лесничеств | |
| 2.3.1.6 | 165/20/ДПТ/ППТ-2-МО-3.1.6 | <i>Книга 6.</i> Схема границ территорий, подверженных риску возникновения чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера | |
| 2.3.1.7 | 165/20/ДПТ/ППТ-2-МО-3.1.7 | <i>Книга 7.</i> Схема конструктивных и планировочных решений | |
| | | Часть 2. Городской округ Алушта | |
| 2.3.2.1 | 165/20/ДПТ/ППТ-2-МО-3.2.1 | <i>Книга 1.</i> Схема расположения элементов планировочной структуры | |
| 2.3.2.2 | 165/20/ДПТ/ППТ-2-МО-3.2.2 | <i>Книга 2.</i> Схема использования территории в период подготовки проекта планировки территории | |
| 2.3.2.3 | 165/20/ДПТ/ППТ-2-МО-3.2.3 | <i>Книга 3.</i> Схема организации улично-дорожной сети и движения транспорта | |
| 2.3.2.4 | 165/20/ДПТ/ППТ-2-МО-3.2.4 | <i>Книга 4.</i> Схема вертикальной планировки, инженерной подготовки и инженерной защиты территории | |
| 2.3.2.5 | 165/20/ДПТ/ППТ-2-МО-3.2.5 | <i>Книга 5.</i> Схема границ территорий объектов культурного наследия. Схема границ зон с особыми условиями использования территорий, особо охраняемых природных территорий, лесничеств | |
| 2.3.2.6 | 165/20/ДПТ/ППТ-2-МО-3.2.6 | <i>Книга 6.</i> Схема границ территорий, подверженных риску возникновения чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера | |
| 2.3.2.7 | 165/20/ДПТ/ППТ-2-МО-3.2.7 | <i>Книга 7.</i> Схема конструктивных и планировочных решений | |
| 2.4 | 165/20/ДПТ/ППТ-2-МО-4 | РАЗДЕЛ 4. Материалы по обоснованию проекта планировки территории. Пояснительная записка | |

Взам. инв. №

Подп. и дата

Инв. № подл.

Лист

165/20/ДПТ/ППТ-СД

2

Изм. Кол. уч. Лист № док. Подпись Дата

| Номер тома | Обозначение | Наименование | Примечание |
|------------|-------------|--------------|------------|
|------------|-------------|--------------|------------|

Том 3. Проект межевания территории

| | | | |
|-------|----------------------------|---|--|
| | | РАЗДЕЛ 5. Основная часть проекта межевания территории. Графическая часть. Текстовая часть. | |
| 3.5.1 | 165/20/ДПТ/ЛПТ-3-ПМ-5-ОЧ-1 | Часть 1. Белогорский район. Чертеж межевания территории | |
| 3.5.2 | 165/20/ДПТ/ЛПТ-3-ПМ-5-ОЧ-2 | Часть 2. Городской округ Алушта. Чертеж межевания территории | |
| 3.5.3 | 165/20/ДПТ/ЛПТ-3-ПМ-5-ОЧ-3 | Часть 3. Текстовая часть | |
| | | РАЗДЕЛ 6. Материалы по обоснованию проекта межевания территории. Графическая часть. Пояснительная записка. | |
| 3.6.1 | 165/20/ДПТ/ЛПТ-3-ПМ-6-МО-1 | Часть 1. Белогорский район. Чертеж по обоснованию проекта межевания территории | |
| 3.6.2 | 165/20/ДПТ/ЛПТ-3-ПМ-6-МО-2 | Часть 2. Городской округ Алушта. Чертеж по обоснованию проекта межевания территории | |
| 3.6.3 | 165/20/ДПТ/ЛПТ-3-ПМ-6-МО-3 | Часть 3. Пояснительная записка | |

Том 4. Материалы и результаты инженерных изысканий, используемые для подготовки документации по планировке территории

| | | | |
|---------|---------------------------|--|--|
| | | РАЗДЕЛ 7. Отчет по инженерно-геодезическим изысканиям | |
| 4.7.1 | 165/20/ДПТ/ЛПТ-4-ИИ-7.1 | Часть 1. Пояснительная записка. Текстовые приложения. Участок ПК 160+00 – ПК 339+60,42 | |
| | | Часть 2. Графические приложения | |
| 4.7.2.1 | 165/20/ДПТ/ЛПТ-4-ИИ-7.2.1 | Книга 1. Схемы, фотографический материал, профили. Участок ПК 160+00 – ПК 339+60,42 | |
| 4.7.2.2 | 165/20/ДПТ/ЛПТ-4-ИИ-7.2.2 | Книга 2. Планы. Участок ПК 160+00 – ПК 339+60,42 | |
| 4.7.2.3 | 165/20/ДПТ/ЛПТ-4-ИИ-7.2.3 | Книга 3. Материалы согласований. Участок ПК 160+00 – ПК 339+60,42 | |
| 4.7.3 | 165/20/ДПТ/ЛПТ-4-ИИ-7.3 | Часть 3. Создании опорной геодезической сети. Участок ПК 160+00 – ПК 339+60,42 | |

| | |
|--------------|--|
| Взам. инв. № | |
| Подп. и дата | |
| Инв. № подл. | |

| | | | | | | | |
|------|----------|------|--------|---------|------|-------------------|------|
| Изм. | Кол. уч. | Лист | № док. | Подпись | Дата | 165/20/ДПТ/ЛПТ-СД | Лист |
| | | | | | | | 3 |

| Номер тома | Обозначение | Наименование | Примечание |
|------------|----------------------------|---|------------|
| | | РАЗДЕЛ 8. Инженерно-геологические изыскания | |
| 4.8.1 | 165/20/ДПТ/ППТ-4-ИИ-8.1 | Часть 1. Отчёт по инженерно-геологическим изысканиям. Участок ПК 160+00 – ПК 339+60,42 | |
| | | РАЗДЕЛ 9. Инженерно-гидрометеорологические изыскания | |
| 4.9.1 | 165/20/ДПТ/ППТ-4-ИИ-9.1 | Часть 1. Пояснительная записка. Текстовые приложения. Графические приложения. Участок ПК 160+00 – ПК 339+60,42 | |
| | | РАЗДЕЛ 10. Инженерно-экологические изыскания | |
| 4.10.1 | 165/20/ДПТ/ППТ-4-ИИ-10.1 | Часть 1. Пояснительная записка. Текстовые приложения. Графические приложения. Участок ПК 160+00 – ПК 339+60,42 | |
| | | РАЗДЕЛ 11. Археологические изыскания. | |
| | | Часть 1. Участок ПК 0+00 – ПК 160+00 | |
| 4.11.1.1 | 165/20/ДПТ/ППТ-4-ИИ-11.1.1 | <i>Книга 1.</i> Текстовая часть | |
| 4.11.1.2 | 165/20/ДПТ/ППТ-4-ИИ-11.1.2 | <i>Книга 2.</i> Приложения | |
| | | Часть 2. Участок ПК 160+00 – ПК 339+60,42 | |
| 4.11.2.1 | 165/20/ДПТ/ППТ-4-ИИ-11.2.1 | <i>Книга 1.</i> Текстовая часть | |
| 4.11.2.2 | 165/20/ДПТ/ППТ-4-ИИ-11.2.2 | <i>Книга 2.</i> Приложения | |
| 4.12 | 165/20/ДПТ/ППТ-4-ИИ-12 | РАЗДЕЛ 12. Экономические изыскания | |

Материалы и результаты инженерных изысканий повторного использования для подготовки документации по планировке территории

| | | | |
|---------|----------------|---|--|
| | | РАЗДЕЛ 1. Инженерно-геодезические изыскания | |
| | | Часть 1. Пояснительная записка. Текстовые приложения | |
| И-1.1.1 | 95/20-ИГДИ-1.1 | <i>Книга 1.</i> Участок ПК 0+00 – ПК 160+00 | |
| | | Часть 2. Графические приложения | |
| И-1.2.1 | 95/20-ИГДИ-2.1 | <i>Книга 1.</i> Схемы, фотографический материал, профили. Участок ПК 0+00 – ПК 160+00 | |

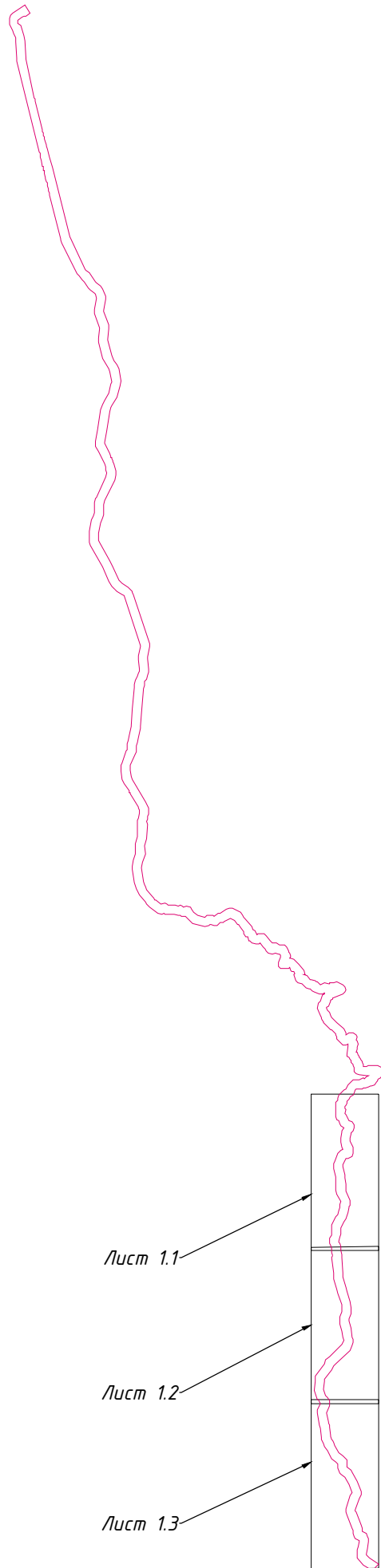
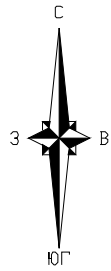
| | |
|--------------|--|
| Взам. инв. № | |
| Подл. и дата | |
| Инв. № подл. | |

| | | | | | | | |
|------|----------|------|--------|---------|------|--------------------------|------|
| Изм. | Кол. уч. | Лист | № док. | Подпись | Дата | <i>165/20/ДПТ/ППТ-СД</i> | Лист |
| | | | | | | | 4 |

Содержание

| | |
|---|---|
| Чертеж межевания территории. М 1:2000 | 8 |
|---|---|

Схема расположения листов



Условные обозначения

- Границы кадастровых кварталов
- 90:15:070103 Номера кадастровых кварталов
- Границы существующих земельных участков, учтенных в Едином государственном реестре недвижимости
- 90:02:101001:10 Кадастровые номера существующих земельных участков
- Границы планируемых элементов планировочной структуры
- Устанавливаемые красные линии
- Границы существующего земельного участка в границах зоны планируемого размещения линейного объекта
- Земельные участки, подлежащие изъятию для государственных и муниципальных нужд
- Границы образуемого/изменяемого земельного участка
- 1 Условный номер образуемого/изменяемого земельного участка

Примечания:

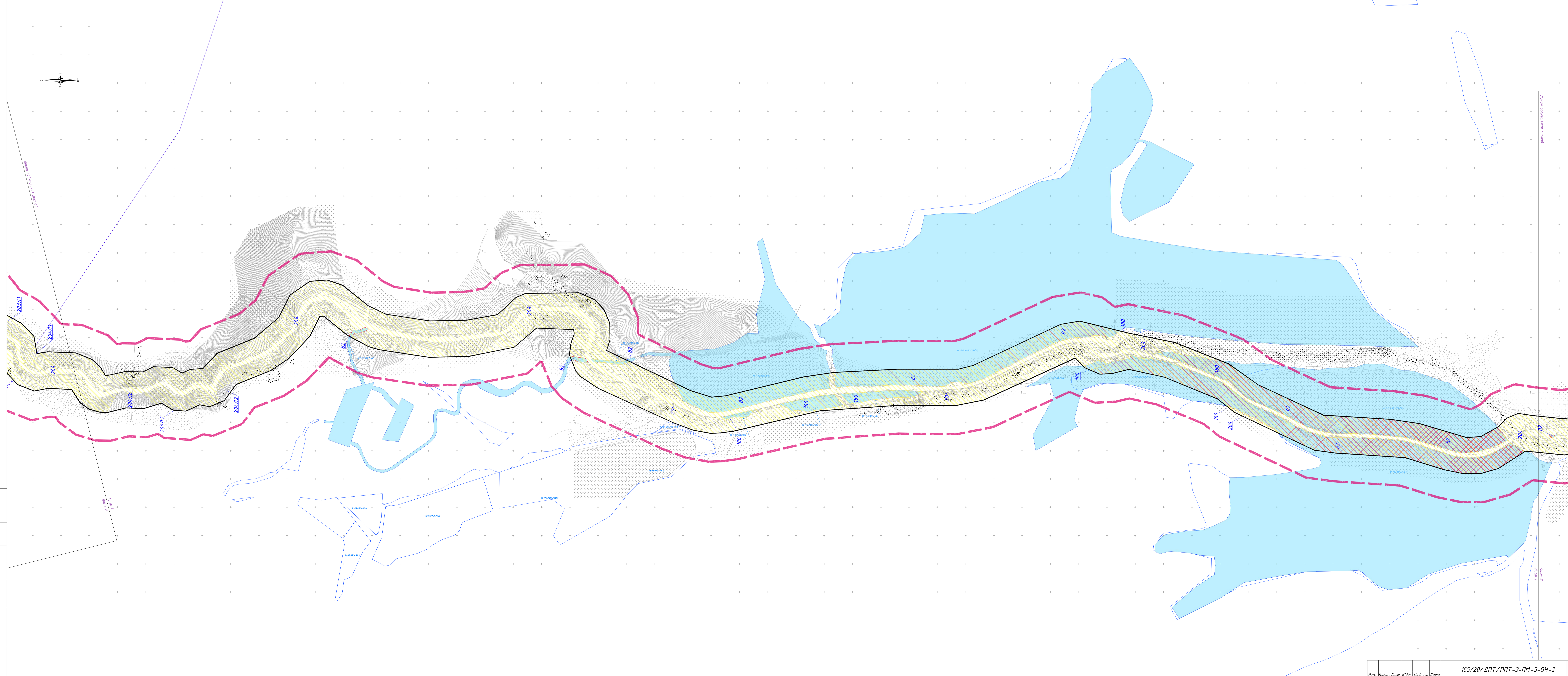
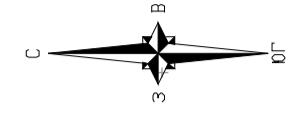
1. Перечень координат образуемых земельных участков приведен в Приложении 6.
2. Система координат СК-63 (зона 5)
Система высот - Балтийская.

165/20/ДПТ/ППТ-3-ПМ-5-04-2

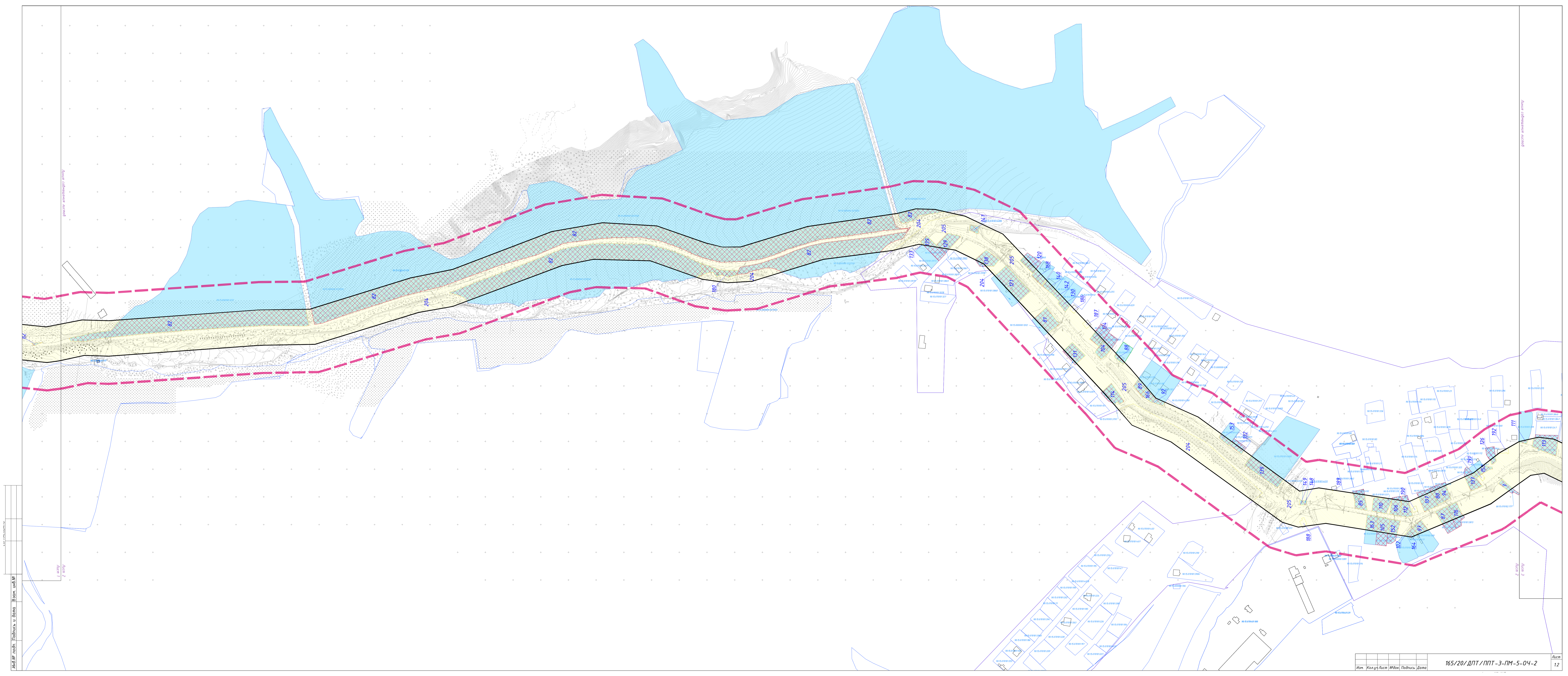
«Строительство и реконструкция автомобильной дороги
35 ОП МЗ 35Н-116 Белогорск-Приветное», городской округ Алушта

| Изм | Кол.уч | Лист | № док | Подпись | Дата | | | |
|------------|--------|------------|-------|---------|-------|---|------|--------|
| | | | | | | Проект межевания территории. Основная часть. | | |
| Ген. дир. | | Блинов | | | 07.21 | Стадия | Лист | Листов |
| Разработал | | Андреева | | | 07.21 | ПМ | 1.0 | 4 |
| Разработал | | Белова | | | 07.21 | Чертеж межевания территории М 1:2000 | | |
| Н.контроль | | Кондратьев | | | 07.21 | | | |
| | | | | | | ООО «РИЗКО» | | |

Инв. № подл. Подпись и дата. Взам. инв. №.



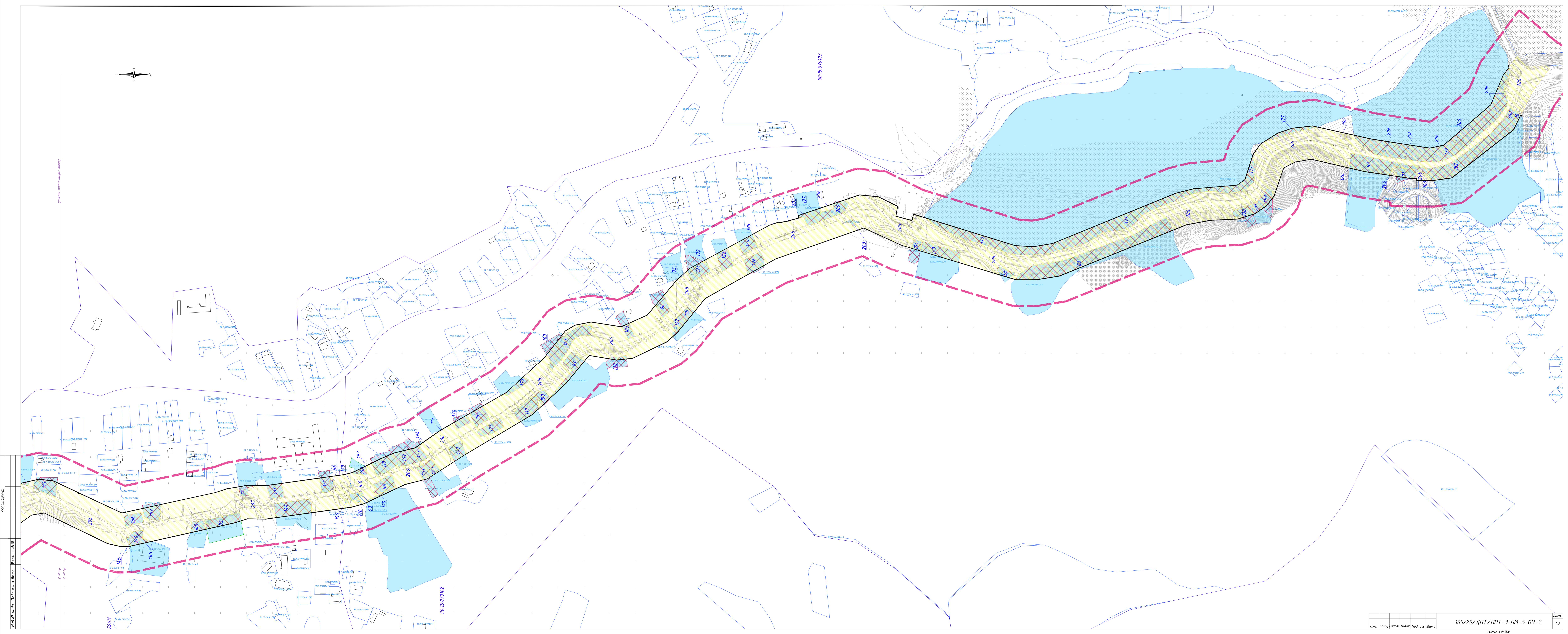
Масштаб: 1:500
Лист 1
Лист 2



Масштаб: 1:500
 План: 1/1
 Дата: 2018 г.

Лист 1

Лист 2



Лист № 13
Имя: Коляска
Имя: Подпись
Дата: 13